

LƯU Ý DÀNH CHO NGƯỜI
QUẢN LÝ KHU NHÀ/CHỦ NHÀ

CHƯƠNG TRÌNH THU GOM RÁC THẢI CÔNG KÈNH MỚI DÀNH CHO NGƯỜI THUÊ NHÀ Ở OAKLAND

Bắt đầu từ ngày 15 tháng 11 năm 2021, Người Thuê Nhà giờ đây có thể trực tiếp đặt lịch thu gom rác thải công kênh bên lề đường mà không cần phải có sự chấp thuận trước.

Xem bên trong để biết thông tin chi tiết.



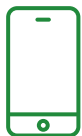
172 98th Ave
Oakland, CA 94603

Para obtener una copia de este folleto
visite oaklandrecycles.com/bulky

有關此副本宣傳冊，請訪問
oaklandrecycles.com/bulky

Để lấy bản sao của tài liệu này, xin
truy cập oaklandrecycles.com/bulky

CÓ GÌ MỚI TRONG CHƯƠNG TRÌNH THU GOM RÁC THẢI CÔNG KÈNH DÀNH CHO CƯ DÂN TRONG TÒA NHÀ NHIỀU GIA ĐÌNH TẠI OAKLAND?



NGƯỜI THUÊ NHÀ TRỰC TIẾP TỰ LÊN LỊCH VÀ PHƯƠNG ÁN TỰ VẬN CHUYỂN

Giờ đây, người thuê nhà có thể trực tiếp lên lịch thu gom hoặc tập kết rác thải công kênh bên lề đường. Quý vị không còn phải quản lý hoạt động thu gom rác thải công kênh cho tòa nhà của mình. Người thuê nhà có thể gọi điện trực tiếp cho Waste Management (WM, Cơ Quan Quản Lý Chất Thải) theo số **1-888-WM-BULKY** và đặt lịch thu gom rác thải. Mỗi đơn nguyên có thể đặt lịch cho một lần thu gom rác thải công kênh mỗi năm và một lần tập kết rác thải tại Davis Street Resource Recovery Center (Trung Tâm Phục Hồi Tài Nguyên Phố Davis) ở San Leandro.



THÊM KHỐI LƯỢNG RÁC THẢI

Mỗi đơn nguyên trong tòa nhà của quý vị có thể thải bỏ tối đa 4 yard khối rác thải công kênh cho mỗi cuộc hẹn thu gom rác lề đường. Rác thải công kênh bao gồm đồ nội thất, rác đựng trong túi và các vật dụng khác không vừa với xe đẩy hoặc thùng rác bên lề đường. Ngoài ra, họ có thể thải bỏ một số lượng hạn chế các vật dụng lớn như thiết bị gia dụng, nệm, đồ điện tử và lốp xe.

CHƯƠNG TRÌNH THU GOM RÁC THẢI CÔNG KÊNH MỚI DÀNH CHO NGƯỜI THUÊ NHÀ Ở OAKLAND



TRÁCH NHIỆM CỦA TÔI VỚI TƯ CÁCH LÀ NGƯỜI QUẢN LÝ KHU NHÀ/CHỦ NHÀ LÀ GÌ?

Người quản lý khu nhà và chủ sở hữu tòa nhà không còn chịu trách nhiệm ký vào các mẫu đơn miễn trừ trách nhiệm hoặc lên lịch thu gom rác cho cư dân. Tuy nhiên, chúng tôi yêu cầu quý vị đảm bảo rằng người thuê nhà biết rõ những thứ có thể đặt bên lề đường và những vật dụng như rác thải sinh hoạt độc hại đều bị cấm. Áp phích, tờ rơi và các tài nguyên khác sẽ có sẵn bằng nhiều ngôn ngữ tại oaklandrecycles.com/bulky

KHI NÀO THÌ NGƯỜI THUÊ NHÀ CÓ THỂ LÊN LỊCH CUỘC HẸN?

Tất cả cuộc hẹn thu gom rác cho các khu nhà đa gia đình sẽ được lên lịch vào tuần cuối cùng của mỗi tháng.

TÔI VẪN CÓ THỂ LÊN LỊCH ĐÓNG THÙNG ĐỂ THU GOM CÁC VẬT DỤNG CÔNG KÊNH CHO NGƯỜI THUÊ NHÀ CHỨ?

Có. Quý vị vẫn có thể lên lịch đóng thùng để thu gom hàng công kênh từ người thuê nhà của quý vị. Số lượng rác đã thu gom sẽ được tính vào mức giới hạn cho mỗi đơn nguyên.

TÔI SẼ CHỊU TRÁCH NHIỆM VỀ CÁC VẬT DỤNG KHÔNG ĐƯỢC THU GOM PHẢI KHÔNG?

Có. Chủ nhà sẽ chịu trách nhiệm về bất kỳ vật liệu nào đã thải bỏ nhưng không được chấp nhận thông qua chương trình thu gom rác thải công kênh. Các vật liệu không được chấp nhận trong chương trình phải được dọn ra khỏi lề đường trong vòng 24 giờ sau cuộc hẹn. Những vật liệu không được thu dọn có thể phải chịu án phạt của Thành Phố Oakland.

ĐIỀU GÌ XẢY RA NẾU NGƯỜI THUÊ NHÀ CỦA TÔI THẢI BỎ RÁC NHIỀU HƠN MỨC CHO PHÉP TRONG MỘT LẦN THU GOM RÁC LỀ ĐƯỜNG?

Nếu tất cả các vật dụng đã nêu đều là vật liệu công kênh được chấp nhận, WMAC sẽ thu gom tất cả các vật dụng đó, sau đó tính mức phí trung bình cho người thuê nhà. Xin lưu ý: Nếu cuộc hẹn được thực hiện bởi người quản lý khu nhà/chủ nhà, họ sẽ bị tính phí phụ trội.

TÔI CÓ THỂ CHẮC CHẮN RẰNG NGƯỜI THUÊ ĐANG THẢI BỎ CÁC VẬT DỤNG ĐƯỢC CHẤP NHẬN BẰNG CÁCH NÀO?

Người thuê nhà đặt lịch hẹn thu gom rác thải bên lề đường sẽ được gửi một bản hướng dẫn chi tiết mô tả những gì được chấp nhận và không được chấp nhận. Thông tin này cũng bao gồm cách sắp xếp vật liệu đúng cách. Quý vị cũng có thể tìm thấy thông tin hữu ích trực tuyến tại địa chỉ oaklandrecycles.com/bulky mà quý vị có thể phân phát cho người thuê nhà của mình hoặc đăng dán ở các khu vực sinh hoạt chung.

TÔI CÓ THỂ NGĂN CHẶN TÌNH TRẠNG THẢI BỎ RÁC BẤT HỢP PHÁP XẢY RA GẦN CÁC ĐÓNG RÁC THẢI LỚN BẰNG CÁCH NÀO?

Quý vị có thể giúp ngăn chặn tình trạng thải bỏ rác bất hợp pháp bằng cách chỉ định một khu vực đặt các vật dụng công kênh cho người thuê nhà của quý vị. Đảm bảo rằng khu vực được chỉ định có hệ thống chiếu sáng tốt. Người thuê nhà được yêu cầu không đặt các vật dụng bên lề đường cho đến ngày trước cuộc hẹn theo lịch trình của họ.

**Ban Dịch Vụ Khách Hàng của WMAC:
1-888-WM-BULKY**

OaklandRecycles.com/Bulky